

**DETERMINA A CONTRARRE, AI SENSI DELL'ART 50, COMMA 1, LETT. b) DEL DLGS  
36/2023 E SS.MM.II (DI SEGUITO "CODICE APPALTI") PER IL SERVIZIO DI NOLEGGIO  
DI UNA STRUTTURA PREFABBRICATA PRESSO LA SEDE ISMETT DI VIA TRICOMI 5  
DA ADIBIRE AD UFFICI**

**PREMESSO CHE**

- Il contratto in intestazione in essere tra ISMETT e la ditta TOMASINO METALZINCO S.r.l., avente ad oggetto l'erogazione del servizio di fornitura a noleggio di una struttura prefabbricata da adibire ad uffici, di cui alla RDO n° 2179673 del 01/04/2019 è in scadenza alla data del 31 dicembre 2025;
- La struttura prefabbricata è ancora necessaria ad ISMETT in quanto ad oggi non ci sono locali a disposizione per consentire il trasferimento del personale ivi ubicato, pertanto, non si può procedere allo smontaggio della struttura prefabbricata;
- In seguito a tale esigenza l'Ing. Angelo La Mattina, Responsabile dell'Ufficio Tecnico di ISMETT e Facility Manager il 13 novembre 2025 ha chiesto alla ditta Tomasino Metalzinco S.r.l. la formulazione di un'offerta economica per:
  - a) la prosecuzione del noleggio per una durata di 12 mesi;
  - b) La prosecuzione del noleggio per una durata di 48 mesi;
  - c) Il riscatto della struttura;
- In data 18 novembre 2025 la ditta Tomasino Metalzinco S.r.l ha trasmesso l'offerta economica richiesta come di seguito dettagliato:
  - a) la prosecuzione del noleggio per una durata di 12 mesi per un importo di **€ 9.600,00 oltre iva** (12 mesi x €/mese 800,00);
  - b) La prosecuzione del noleggio per una durata di 48 mesi per un importo di **€ 33.600,00 oltre iva** (48 mesi x €/mese 700,00);
  - c) Il riscatto della struttura per un importo di **€ 36.100,00 oltre iva**;
- Il Comitato Acquisti di ISMETT nella seduta del giorno 27 novembre 2025 ha approvato la spesa di euro **33.600,00 oltre IVA**, relativa all'opzione b cioè la prosecuzione del contratto di noleggio per una durata di 48 mesi;

**VISTI**

- L'art.50, comma 1, lettera b) del Codice Appalti;
- Il parere positivo espresso dal Comitato Acquisti di ISMETT nella seduta del giorno 27 novembre 2025;
- Tutti gli atti citati in premessa.

**ATTESO E RILEVATO CHE**

A. L'istruttoria è corretta, completa e conforme alle policy aziendali, in quanto:

- Non ha rilevanza ai fini Privacy così come dichiarato dal richiedente;
- La spesa è stata approvata dal Comitato Acquisti nella seduta del giorno 27 novembre 2025;
- Con la sottoscrizione del presente documento il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione, Ing. Antonino Sala, conferma l'insussistenza della necessità di procedere alla redazione del DUVRI;

B. In capo ai Richiedenti, che rendono dichiarazione ciascuno per la parte che lo riguarda, non sussistono situazioni di conflitto di interesse in relazione alla richiesta, ai sensi di quanto previsto nel Codice di Condotta e nel Modello di Organizzazione gestione e controllo dell'Istituto ai sensi del D. lgs. 231/01;

C. Con la sottoscrizione della presente proposta di determina, il Direttore del Dipartimento Programmazione e Controllo di Gestione conferma la copertura della spesa in questione nel budget per le annualità di competenza;

**TUTTO CIO' PREMESSO CONSIDERATO E VISTO IL RUP PROPONE**

la prosecuzione del servizio di noleggio di una struttura prefabbricata, per il periodo di ulteriori 48 mesi a partire dal 1 gennaio 2026 fino al 30 dicembre 2029, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del Codice Appalti, alla ditta **Tomasino Metalzinc S.r.l.** con sede in *CONTRADA PASSO BARBIERE - 92022 Cammarata (AG)*- P.IVA. 01710410844, a fronte di un corrispettivo pari ad euro 33.600,00 oltre IVA (48 mesi x €/mese 700,00).

Palermo, 28 novembre 2025

Firmato

Ing. Angelo La Mattina  
*Facility Manager*  
*RUP*

Sottoscrivono i soggetti sottoindicati, ognuno con assunzione di responsabilità riferita esclusivamente ai documenti e alle attività rientranti nella propria specifica competenza funzionale e professionale così come risultante dal ruolo rivestito nell'organizzazione aziendale, dalla legge e da tutti i regolamenti interni ed esterni applicabili nonché con esclusivo riferimento alle dichiarazioni che lo/a riguardano personalmente.

Firmato

Ing. Fabio Crocchini  
*Direttore del Dipartimento Facility & Construction*

Firmato

Dott. Giuseppe Alongi  
*Presidente Comitato Acquisti*

Firmato

Dott. Antonio Scaccianoce

*Direttore Dipartimento Programmazione e Controllo di Gestione*

Firmato

Dott.ssa Astrid Pietrosi

*Direttrice Operations*

Firmato

Ing. Antonino Sala

*Responsabile Servizio di Prevenzione e Protezione*

### **IL DIRETTORE AMMINISTRAZIONE E FINANZA VISTA**

la proposta che precede e che si intende qui di seguito integralmente riportata e trascritta

### DETERMINA

- la prosecuzione del servizio di noleggio di una struttura prefabbricata, per il periodo di ulteriori 48 mesi a partire dal 1 gennaio 2026 fino al 30 dicembre 2029, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del Codice Appalti, alla ditta **Tomasino Metalzincò S.r.l.** con sede in *CONTRADA PASSO BARBIERE - 92022 Cammarata (AG)* - P.IVA. 01710410844, a fronte di un corrispettivo pari ad euro 33.600,00 oltre IVA (48 mesi x €/mese 700,00);
- Di confermare a tal fine RUP della procedura in argomento l'Ing. Angelo La Mattina, Facility Manager di ISMETT che, secondo le norme di legge vigenti e ponendo in essere tutti gli adempimenti prescritti, procederà a formalizzare il contratto di che trattasi.

La presente determina è composta da n. 5 (cinque) pagine.

Firmato  
Dott. Giuseppe Alongi  
*Direttore Amministrazione e Finanza*